Notarin Dr. Sabine Haselbauer

Schillstraße 10, 10785 Berlin
Tel.: 030/ 609 44 309
info@notarin-dr-haselbauer.de
www.notarin-dr-haselbauer.de

Fragebogen Kaufvertrag

Vertragsgegenstand

ART DER IMMOBILIE	**BITTE ANKREUZEN**	Adresse/ Grundbuchdaten/ Blatt
EINFAMILIENHAUS	☐	
REIHENHAUS	☐	
MEHRFAMILIENHAUS	☐	
DOPPELHAUSHÄLFTE	☐	
ERBBAURECHT	☐	

Wählen Sie ein Element aus.

Daten der Verkäufer

NAME, VORNAME	**ADRESSE**	**GEBOREN AM**	**STEUER -ID**
BITTE DATEN EINFÜGEN			
Verkäufer Nr. 1			
Verkäufer Nr. 2			
Verkäufer Nr. 3			
Verkäufer Nr. 4			

ANMERKUNGEN	**JA**	**NEIN**
Unternehmer?	☐	☐
Verbraucher?	☐	☐

Daten zum Käufer

NAME, VORNAME	ADRESSE	GEBOREN AM	STEUER -ID
BITTE DATEN EINFÜGEN			
Käufer 1			
Käufer 2			
Käufer 3			
Käufer 4			

ANMERKUNGEN		
Unternehmer?	☐	☐
Verbraucher?	☐	☐

FINANZIERUNGSGRUNDSCHULD

GRUNDSCHULD	Bitte eintragen/ankreuzen
Höhe der Finanzierungsgrundschuld	
Name und Adresse der finanzierenden Bank	
Keine Finanzierungsgrundschuld gewünscht	☐

NUTZUNGSVORBEHALT	
Es soll ein Nutzungsvorbehalt eingetragen werden (Wohnungsrecht/ Nießbrauchsrecht)	☐
Kein Nutzungsvorbehalt ☐	

GRUNDPFANDRECHTE	JA	NEIN
Bestehende Grundpfandrechte sollen gelöscht werden	☐	☐
Bestehende Grundpfandrechte werden von mir/uns übernommen	☐	☐

KAUFPREIS	Bitte ausfüllen
KAUFPREISSUMME, KONTONUMMER	
Fälligkeit	

ÜBERGABEMODALITÄTEN	Bitte ausfüllen
Tag der Übergabe:	
Übernahme von bestehenden Mietverträgen/ wird Inventar mitverkauft?	

SONSTIGES	JA	NEIN
Einer der Beteiligten spricht kein Deutsch	☐	☐
Wir wünschen die Vermittlung eines Übersetzers	☐	☐

Zum weiteren Ablauf:

- Bitte senden Sie diesen Fragebogen/Auftrag per E-Mail an info@notarin-dr-haselbauer.de oder per Post an Notarin Dr.– Ing. Sabine Haselbauer Schillstraße 10, 10785 Berlin

- Wir fertigen sodann einen Entwurf, der Ihnen per Mail zugeht.

- Anschließend vereinbaren wir einen Termin zur Beurkundung; bitte bringen Sie einen gültigen Personalausweis oder Reisepass zum Notartermin mit.

- Unser Büro befindet sich in der Schillstrasse 10, 10785 Berlin, 2.OG rechts (Aufzug vorhanden).